



LÄÄNE MAAVANEM

KORRALDUS

Haapsalu

29.01.2009 nr 9

Ettepanek Taebla valla üldplaneeringu
kehtestamiseks

Planeerimisseaduse § 23 lg 1 p 2, lg 3, lg 6, § 24 lg 4, § 25 lg 5 alusel ja kooskõlas Taebla Vallavolikogu 19.01.2006. a. otsusega 16 "Taebla valla üldplaneeringu koostamise algatamine" ning Taebla Vallavolikogu 15.11.2007. a. otsusega nr 137 "Taebla valla üldplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku väljakuulutamine":

1. Annan heakskiidu Entec AS poolt koostatud Taebla valla üldplaneeringule (töö nr 697/06) ning tunnistan selle vastavuses olevaks kehtiva seadusandlusega.
2. Nõustun Lääne maakonnaplaneeringu muutmisega vastavalt üldplaneeringu peatükis nr 6 tehtud ettepanekule:
 - 2.1. Muuta Taebla valla tiheasustusega alad kompaktse asustusega aladeks, kus kehtestatakse detailplaneeringu koostamise kohustus;
 - 2.2. Arvata aktiivse reservvaru registrist välja Palivere alevikus Lähtru tee ääres asuv Palivere liivamaardla I plokk nr 574.
3. Ei nõustu Lääne maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu "Asustust ja maakasutust suunavad keskkonningimused" muutmisega vastavalt üldplaneeringu peatükis nr 6 tehtud ettepanekule roheline võrgustiku muutmise osas, põhjusel, et nimetatud ettepanekuga ei ole muutunud planeeringu põhistruktuur ega üldised kasutustingimused, vaid on toimunud roheline võrgustiku täpsustamine üldplaneeringu tasandil.
4. Taebla valla üldplaneering koos üldplaneeringu kehtestamise volikogu otsuse ära kirjaga esitada pärast üldplaneeringu kehtestamist ühe kuu jooksul maavanemale.
5. Taebla Vallavolikogu kehtestatud Taebla valla üldplaneering kuulub säilitamisele Lääne Maavalitsuse arengu- ja planeeringuosakonnas (osakonna juhataja kt Merle Mäesalu).
6. Korralduse peale võib esitada kaebuse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavastegemisest.

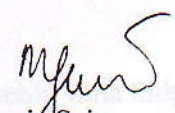
Epp Mitt
Maasekretär
maavanema ülesannetes


04.02.09
TAEBLA VALLAVALITSUS
SAABUNUD
02.02.2009
nr. 18

LÄÄNE MAAVANEM


Saata: Taebla Vallavolikogu
Taebla Vallavalitsus
kantselei
arengu- ja planeeringuosakond


KOOPIA ÕIGE
30.01.2009
LÄÄNE MAAVALITSUS

Koostas: 
Margis Sein
arengu- ja planeeringuosakonna
juhataja asetäitja kt

Kooskõlastas: 
Kristel Jupits
õigusnõunik
maasekretäri ülesannetes

1. Annab heakskiitu Erek AS poolt koostatud Taebla valla õigiplaneeringule (õh nr 69788) ning tunnustab selle vastava eelkõneva seadusealusega.
2. Nõustab Lääne maakonnaplaneeringu raamplaaniga vastavat õigiplaneeringu peatama nr 6 teatavalt põhjustel.
 - 2.1. Märksa Taebla valla tihedustusega ei ole korrapärane asustatavalaad, kus kaalutatakse õigiplaneeringu tähtsustamise kohustus.
 - 2.2. Arvestades reservvaru registrist välja Põlvamaa alevilähts Läätu tee ääres asuv Põlvamaa linnalaadala linnala nr 574.
3. Ei nõustu Lääne maakonnaplaneeringu raamplaaniga "Asustat ja maastikutingimused" osutamisele vastavat õigiplaneeringu peatama nr 6 teatavalt põhjustel, et nähtavalt õigiplaneeringu ei ole peetud õigiplaneeringu põhitstruktuuriga ühiseid kasutamistingimused, vaid on teinud teatavalt võrgustiku täpsustamist õigiplaneeringu tasele.
4. Taebla valla õigiplaneering koos õigiplaneeringu kehtestamis- ja muudatuste kohta teatavalt põhjustel õigiplaneeringu kehtestamist tasele nr 6 teatavalt põhjustel.
5. Taebla Vallavolikogu kolmetuud Taebla valla õigiplaneering kuulub sõltumatuks Lääne Maavalitsuse arengu- ja planeeringuosakonnas teatavalt juhataja kt Merle Mäkel.
6. Korralduse peale võib esitada kaebuse halduskohtumenetluse alustamiseks teatavalt põhjustel ja teatavalt põhjustel korralduse teatavalt põhjustel.


Epp Mägi
Maasekretär
maavanema ülesannetes


O. Rõdvik
Taebla Vallavalitsus
SAABINUD
02.02.2009
nr 11