



TAEBLA VALLAVALITSUS

AS Entec
Rüütli 2
80011 PÄRNU

Meie 23.01.2007 nr 8-2/35

Üldplaneeringu seisukohad

Peale rahvaga arutelusid Paliveres ja Taebblas kujunesid veel mõningad seisukohad, mis on mõneti erinevad meie esialgsest nägemusest.

Saadame Teile täiendavalt kaardimaterjali, mida on täiendatud põhisihotstarvetega ja samuti üldplaneeringu seisukohad, mis kujunesid arutelude käigus.

Minimaalne krundi suurus hajaasustuses 1 ha. Kahe elamu vaheline miinimum kaugus 150 meetrit, kui naabriga ei lepita kokku teisiti.

Krundi miinimum laius 50 meetrit.

Kompaktse asustusega aladel krundi minimaalne suurus 4000 m².

Üksikelamu – kuni 2 korrust.

Kortertermajad – kuni 3 korrust. Kortertermajad soovitavalt ridaelamud. Kortertermaju lubatud ehitada olemasolevatesse kompaktse asustusega aladel.

Hajaasustuses kortertermaju ehitada ei lubata.

Kompaktse asustusega aladel säilitada olemasolevad mängu- ja spordiväljakute ning parkide alad.

Kompaktse asustusega aladega (Nigula, Palivere, Taebbla) külgnevatel hajaasustuse elamualadel kruntide minimaalne suurus 4000 m².

Uutes elurajoonides aiad sellised, et tänava ristidel oleks tagatud ohutus ja vaateväli.

Lugupidamisega

Ülle Erman
Vallavanem

Lisa: Kaart 1 lehel 1 eks.